STAVBA: **HOSPODÁRSKA BUDOVA**

CHARAKTER STAVBY: **Rekonštrukcia**

MIESTO STAVBY: **Kvašov, parc.č.847/4, k. ú. Kvašov,**

**okr. Púchov**

STAVEBNÍK: **FOLDES s.r.o., 01852 Bohunice 235**

**IČO:46 582 312, DIČ:2023447613**

HL.PROJEKTANT: **Ing. Barták Ľubomír**

**Bohunice, Hlavná 235/24, 01852**

STUPEŇ: **PROJEKT PRE OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY**

ČASŤ: **E1- ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE**

### E1/1 TECHNICKÁ SPRÁVA

Obsah:

Technická správa

**1.Zakladné údaje o stavbe**

Názov stavby: Hospodárska budova

Charakter stavby: Rekonštrukcia

Miesto stavby: Kvašov

Parcelné číslo: 847/4

Katastrálne územie: k.ú. Kvašov

Stavebník: FOLDES s.r.o., Bohunice, Hlavná 235/24, 01852

IČO:46 582 312, DIČ:2023447613

Hlavný projektant: Ing. Barták Ľubomír

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| Počet nadzemných podlaží | | 1 | |
| Počet podzemných podlaží | | 0 | |
| Podlahová plocha celkom | | 323,1 | |
| Zastavaná plocha /m2/ | | 347,21 | |
| Obostavaný priestor /m3/ | | 1432,11 | |

Jestvujúci stav

Hospodársky objekt sa nachádza na pozemku parc. č. 847/4, v extraviláne obce Kvašov, katastrálne územie Kvašov. Objekt je osadený do rovinatého terénu. Objekt bol v minulosti využívaný na chov oviec. Budova nie je napojená na inžinierske siete. Objekt v súčastnosti chátra.

Nový stav

Rekonštruovaná hospodárska budova je jednopodlažná, bez suterénu, obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Dispozičné riešenie objektu je jednoducho riešené, skladá sa zo jedného veľkeho otvoreného priestoru pre HD a jednu prípravovňu krmiva. Objekt bude slúžiť na chov ustajneného hovädzieho dobytka. Objekt sa nachádza na pozemku, ktorý je prístupný z miestnej komunikácie.

**Technický popis objektu**

Požiadavky na zhotoviteľa

Zhotoviteľ stavby je povinný pri realizácií stavby dodržať všetky platné legislatívne dokumenty, technické normy a predpisy výrobcov stavebných výrobkov. Všetky rozmery musia byť pred realizáciou overené na stavbe. Pred zahájením prác na stavenisku je potrebné overiť a vytýčiť všetky inžinierske siete. Projektová dokumentácia pozostávajúca zo všetkých projektových častí a všetkých dokumentov je nedeliteľný dokumentačný celok. Pre výber zhotoviteľa musí byť použitá PD v celom rozsahu, aj s výkazom výmer.

**1. Búracie práce**

Pred začatím nových stavebných úprav je potrebné zrealizovať nasledovné práce:

Pôvodná azbestocementová krytina zo šablón bude odstránená odborne spôsobilou firmou. Následne sa odstránia pôvodné drevené časti strešnej konštrukcie.

**2.Zemné práce**

Pre tento stupeň projektovej dokumentácie nebol vypracovaný inžiniersko-geologický prieskum. Základové pomery predpokladáme jednoduché. Stavba je nenáročná.

Po obvode budovy sa budú realizovať výkopy pre uzemnenie bleskozvodu.

**3. Zvislé nosné konštrukcie**

Zvislé nosné konštrukcie

Pôvodné obvodové a vnútorné nosné steny murované z porobetónu boli v mieste uloženia väzničiek narušené poveternostnými vplyvmi a budú ošetrené stužujúcim ŽB vencom, ktorý bude slúžiť pre uloženie a ukotvenie nových drevených väzníc.

###### 4. Zastrešenie

Objekt je zastrešený pravidelnou sedlovou strechou.

Zastrešenie murovaného objektu je oceľovými priehradovými väzníkmi s drevenými väzničkami. Štítové steny slúžia pre uloženie väzničiek. Skladba stešného plášťa je nasledovná: nosné drevené väznice, kontralatovanie 50x50mm, parozábrana, latovanie 40x50mm, trapézový plech.

###### 5. Bleskozvod

Pre objekt je navrhnutý bleskozvod podľa STN. Zvody budú realizované kazdých 10m a uzemnené pásovinou po obvode budovy.

**6. Klampiarske výrobky**

Klampiarske výrobky budú realizované z pozinkovaného plechu. Budú prevedené podľa platných STN.

**7. Nátery**

Nátery sa vykonajú na nosných priehradových nosníkoch. Budú mechanicky očistené od starých náterov a hrdze. Následne bude aplikovaný základný syntetický náter, 2x povrchový syntetický náter. Farebnosť určí investor.

**8.Protipožiarne zabezpečenie**

Bude prevedené podľa platných STN.

Bohunice, 08/2023 Ing. Barták Ľubomír